

**MOTIE Art. 29**

Aan de voorzitter van de raad van de gemeente Goeree-Overflakkee.

Motie naar aanleiding van agendapunt 11 (Actualisering beleid woningbouw in buitengebied Goeree-Overflakkee)

Onderwerp: Betrokkenheid raad bij woningbouw in buitengebied

De raad van de gemeente Goeree-Overflakkee in vergadering bijeen op 14 december 2023

Gehoord de beraadslaging,

*Overwegende dat,*

- woningbouw in het buitengebied gemakkelijk leidt tot versnippering en aantasting van de openheid van het landschap;
- om die reden in de Regionale Structuurvisie Goeree-Overflakkee het 'nee, tenzij'-principe is vastgelegd voor woningbouw in het buitengebied;
- het niettemin in bepaalde gevallen wenselijk kan zijn om woningbouw in het buitengebied toe te staan, om door 'win-win-situaties' verbetering van de ruimtelijke kwaliteit als geheel te realiseren;
- uitgangspunt is dat woningbouw in het buitengebied gepaard moet gaan met sanering van bestaande bebouwing, maar in verband met de grote verscheidenheid aan mogelijke gevallen maatwerk mogelijk moet zijn;
- de voorwaarden daarvoor zijn uitgewerkt in de 'Beleidsregel kleinschalige woningbouw buitengebied Goeree-Overflakkee';
- de raad goed zicht wil houden op de toepassing van dit beleid in de praktijk, zodat het beleid snel kan worden aangepast indien onverhoopt toch blijkt dat het tot ongewenste situaties leidt;

*Verzoekt het college,*

- om elk initiatief voor woningbouw in het buitengebied waarop de 'Beleidsregel kleinschalige woningbouw buitengebied Goeree-Overflakkee' van toepassing is, met de raad te delen vóórdat daarover een besluit wordt genomen;

en gaat over tot de orde van de dag.

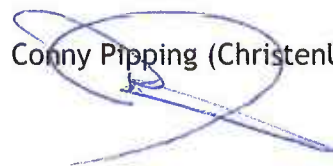
Indieners:

Peter Grinwis (SGP)

Conny Pipping (ChristenUnie)

Dirk Pijl (CDA)

Cees Grinwis (PvdA)



14/12/2023  
motie aangenomen met de stemmen van CDA(6), christenUnie(2), D66(1), GOLV(1), PvdA(1), SGP(5) en de heer Weydema (VVD) voor, en de stemmen van mevrouw Nijssen (VVD), TOG(3) en VKGO(4) tegen.